



COMMUNE DE VILLENEUVE

MUNICIPALITE

PREAVIS No 01/2016

AU CONSEIL COMMUNAL

Réfection de la route des Paquays et création d'un giratoire sous le viaduc A9

Au Conseil communal de Villeneuve

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Par le présent préavis, la Municipalité sollicite un crédit de Frs 1'530'000.- TTC pour la réfection de la chaussée de la route des Paquays et la création d'un giratoire sur le tronçon allant du giratoire du Centre des Paquays au carrefour sous le viaduc, y compris la zone de liaison avec la route de Pré-Jaquet

1. Préambule

Dans le cadre des travaux de transformation du Centre Artevil, une étude de mobilité a démontré qu'il était nécessaire de repenser la circulation dans la zone industrielle D.

La mise en place d'une boucle a déjà été évoquée dans le cadre d'URB8 comme proposition d'amélioration pour fluidifier le trafic dans cette zone.

Dans cette optique, les propriétaires du Centre Artevil ont contacté l'Autorité et lui ont proposé de financer un giratoire sous le Viaduc. A cet effet, une convention a été signée entre la Commune et ces propriétaires.

Pour mémoire, un préavis concernant le même objet a été refusé en 2009. En 2014, la Municipalité a remis l'ouvrage sur le métier concernant cette fois-ci la réfection de la route de Pré-Jaquet – Paquays, sans giratoire, refusé lui aussi en raison des coûts.

Aujourd'hui, avec ce nouveau préavis le Conseil communal a l'opportunité de résoudre un important problème de circulation dans cette zone, d'améliorer la sécurité des piétons et, grâce à la participation des propriétaires, d'effectuer ces aménagements routiers à moindre coût.

2. Giratoire sous le viaduc (carrefour viaduc Pré Jaquet)

L'étude globale des circulations entreprise dans le cadre du PDCom a fait apparaître que cette intersection devrait être modifiée par la création d'un giratoire. Celui-ci serait implanté autour des piliers du viaduc de l'A9.

3. Exécution des travaux

L'exécution des travaux est programmée pour le printemps 2017. Leur adjudication selon la loi sur les marchés publics en un seul lot à la même entreprise est de nature à simplifier des opérations telles que les installations de chantier et d'abaisser d'autant le coût des travaux dont le détail figure au chiffre 4 ci-dessous.

4. Coût des travaux

Le devis est partagé en deux parties

1) Construction d'un giratoire :

- installation de chantier	Frs	45'000.00
- démolition et terrassement	Frs	62'000.00
- bordures	Frs	84'200.00
- fondation et revêtements	Frs	332'000.00
- récolte des eaux	Frs	93'200.00
- marquage routier	Frs	9'000.00
- signalisation	Frs	10'000.00
- honoraires du géomètre	Frs	4'000.00
- honoraires	Frs	55'000.00
- frais administratif	Frs	3'000.00
- Mise en place d'éclairage public	Frs	25'000.00
TOTAL BRUT	Frs	722'400.00
Divers imprévus (env. 10%)	Frs	72'240.00
TVA 8%	Frs	63'571.20
TOTAL NET	Frs	858'211.20
arrondi à	Frs	860'000.00

2) Réfection de la zone raccord:

- installation de chantier	Frs	36'000.00
- démolition et terrassement	Frs	50'300.00
- bordures	Frs	49'000.00
- fondation et revêtements	Frs	311'000.00
- récolte des eaux	Frs	58'500.00
- marquage routier	Frs	6'000.00
- signalisation	Frs	4'000.00
- honoraires du géomètre	Frs	2'000.00
- honoraires	Frs	45'000.00
- frais administratif	Frs	2'000.00
TOTAL BRUT	Frs	563'800.00
Divers imprévus (env. 10%)	Frs	56'380.00
TVA 8%	Frs	49'614.40
TOTAL NET	Frs	669'794.40
arrondi à	Frs	670'000.00

5. Répartition

Selon la convention approuvée par la Municipalité le 24 novembre 2015 les propriétaires s'engagent à financer la création d'un giratoire sous le viaduc, à l'intersection de la route du Stand et de la route des Paquays jusqu'à un montant maximum de 900'000.- Frs. TTC.

Le montant à la charge de ceux-ci est le point 1) création d'un giratoire pour un montant de 860'000.- Frs. TTC.

Le montant à la charge de la Commune est le point 2) réfection de la zone raccord pour un montant de 670'000.- Frs. TTC.

6. Coût global - Financement

Les frais financiers à prendre en compte sont les suivants :

- emprunt pour l'investissement net de Frs 670'000.- TTC aux meilleures conditions du marché
- intérêts annuels, calculés au taux moyen de 1 % soit Frs 6'700 la première année, puis dégressif
- amortissement sur 30 ans à raison de Frs 23'000.- par année
- pas de charge d'exploitation annuelle nouvelle

PREAVIS

Au vu de ce qui précède, la Municipalité demande au Conseil communal :

1. d'autoriser le projet de réfection de la route des Paquays, et la création d'un giratoire sous le viaduc, conformément au programme des travaux décrits dans le présent préavis ;
2. d'accorder à la Municipalité un crédit de Frs 1'530'000.- TTC pour la réalisation de ces travaux ;
3. de prendre acte de la participation des propriétaires à hauteur de Frs 860'000.- TTC (maximum Frs. 900'000.- TTC)
4. d'autoriser le financement de l'investissement net par le recours à l'emprunt, aux meilleures conditions du marché ;
5. d'amortir l'investissement sur une période de 30 ans.

Ainsi délibéré par la Municipalité dans sa séance du 1^{er} mars 2016 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, à l'assurance de notre considération distinguée.

Au nom de la Municipalité :
Le Vice-Syndic Le Secrétaire :


M. Oguey




M. Cheseaux

Délégué de la Municipalité : M. Cédric Robert, Municipal

Annexes : - Rapport technique
- Situation
- Profil en long

Villeneuve, le 1^{er} mars 2016/LS/YCX

GIRATOIRE DES PAQUAYS A VILLENEUVE

AVANT-PROJET

RAPPORT TECHNIQUE



Avenue des Alpes 43
Case postale 1643
1820 Montreux 1

Tél. 021 966 80 40
Fax 021 966 80 49
E-mail : info@dwilli.ch

Succursale :

Rue de Battentin 1
1630 Bulle

Tél. 026 913 87 20
Fax 026 913 87 22
E-mail : bulle@dwilli.ch

N° TVA 315'027

Web : www.dwilli.ch

Etabli par	Steeve Muehlbauer	Collaboration	----
Contrôlé par	Olivier Burnier	Version du	8 mars 2010

Table des matières

1.	Préambule	3
2.	Situation	3
3.	Géométrie du giratoire	3
4.	Dimensionnement de l'infrastructure	3
5.	Mobilité douce	4
6.	Concept d'évacuation des eaux	4

1. PREAMBULE

Le bureau d'ingénieurs Daniel Willi SA a été mandaté par la Commune de Villeneuve, afin de réaliser l'avant-projet du giratoire des Paquays.

Le présent rapport fait partie du dossier "Avant-projet".

2. SITUATION

Le futur giratoire se situe à l'intersection de la route sous le viaduc et la route des Paquays.

3. GEOMETRIE DU GIRATOIRE

Le diamètre extérieur est de 37 m' et la largeur de la chaussée annulaire de 6.50 m', auquel s'ajoute une bande semi-franchissable de 2 m'. Ces dimensions sont suffisantes pour permettre le passage de tous les véhicules dans des conditions normales.

Les entrées et sorties des giratoires sont à une voie et délimitées par des îlots séparateurs de guidage.

Pour une question de place et d'encombrement avec les piles du viaduc, le centre du giratoire est placé entre 2 piles du viaduc.

Les largeurs des entrées et sorties du giratoire sont au minimum de 4.0 m.

La norme SN 640 263 a servi de base à la géométrie du carrefour. Les îlots et les axes d'entrée du giratoire ont été conçus pour obliger les automobilistes à ralentir à l'entrée de celui-ci, tout en gardant la fluidité du trafic.

La géométrie verticale du giratoire aura une pente maximale de 2.5 %.

Les charges admissibles selon le plan AR 922B-090 nous ont imposé un profil en long près des niveaux actuels.

4. DIMENSIONNEMENT DE L'INFRASTRUCTURE

- Estimation du trafic T4 (300 à 1'000 vo/jour)
- Classe de sol dur recharge de fondation admis S3 M_{E1} 30-60 KN x m²

Proposition de structure sur giratoire

- Fondation existante ou nouvelle fondation ép. 30cm + réglage min.5 à 20 cm (remblai pour cause de nappe phréatique)
- 10 cm AC EME 22 C1
- 6 cm ACT 16S
- 3 cm ACRM 8

Au-delà des limites des raccords verticaux, les travaux consisteront à poser les bordures selon la nouvelle géométrie du projet.

Proposition de structure hors giratoire

- Réglage à l'aide de grave ép. 5 cm en moyenne
- 11 cm ACF 22
- 7 cm ACT 16 N
- 4 cm AC 11 N

5. MOBILITE DOUCE

L'aménagement d'un trottoir est prévu depuis la route de Pré-Jaquet, jusqu'aux accès des centres commerciaux voisins. Des passages piétons sont également prévus.

Aucune bande cyclable n'est prévue dans le projet.

6. CONCEPT D'EVACUATION DES EAUX

Les surfaces étanches ne seront que très peu augmentées. Les collecteurs d'évacuation des eaux seront conservés. Les nouveaux dépotoirs seront implantés aux points bas et seront raccordés au collecteur d'eaux claires existant.

Nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire que vous pourriez souhaiter.

En espérant avoir répondu à votre demande, nous vous présentons, Madame, Monsieur, nos salutations les meilleures.

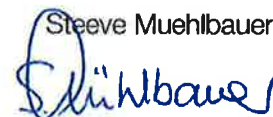
Montreux, le 8 mars 2010

Bureau d'ingénieurs Daniel Willi SA

Olivier Burnier

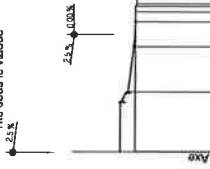


Steeve Muehlbauer



PROFIL EN LONG 1:500/100

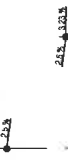
Rte sous le viaduc



HORIZON 370.00	
N° Profil	
Distance partielles	13.00 6.50 5.00
Distances cumulées	6.50 12.00 17.00
Altitudes projet	272.56 272.56 272.56
Altitudes terrain	271.55 271.55 271.55

PROFIL EN LONG 1:500/100

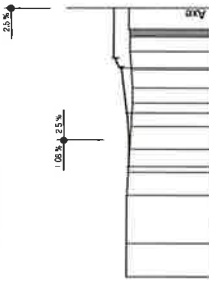
Rte des Paquetais



HORIZON 370.00	
N° Profil	
Distance partielles	17.00 6.00 12.00
Distances cumulées	6.00 12.00 18.00
Altitudes projet	273.53 273.53 273.53
Altitudes terrain	271.55 271.55 271.55

PROFIL EN LONG 1:500/100

Rte Pré-Jacquet



HORIZON 370.00	
N° Profil	
Distance partielles	10.75 6.90 17.00
Distances cumulées	6.90 13.80 30.80
Altitudes projet	272.56 272.56 272.56
Altitudes terrain	271.55 271.55 271.55



Avenue des Alpes 43
 13001 Marseille Cedex 01
 Tél : 03 1 89 86 09
 Fax : 03 1 89 86 09

www.gardinierswilliams.fr
 13001 Marseille Cedex 01
 Tél : 03 1 89 86 09
 Fax : 03 1 89 86 09

1815.3-002 A

Commune de Villeneuve Giratoire des Paquetais

PROFIL EN LONG

PLAN D'ENSEMBLE

Date : 10.12.2009

Etat : H.U.

Vale : BD

Format : A3 x B0

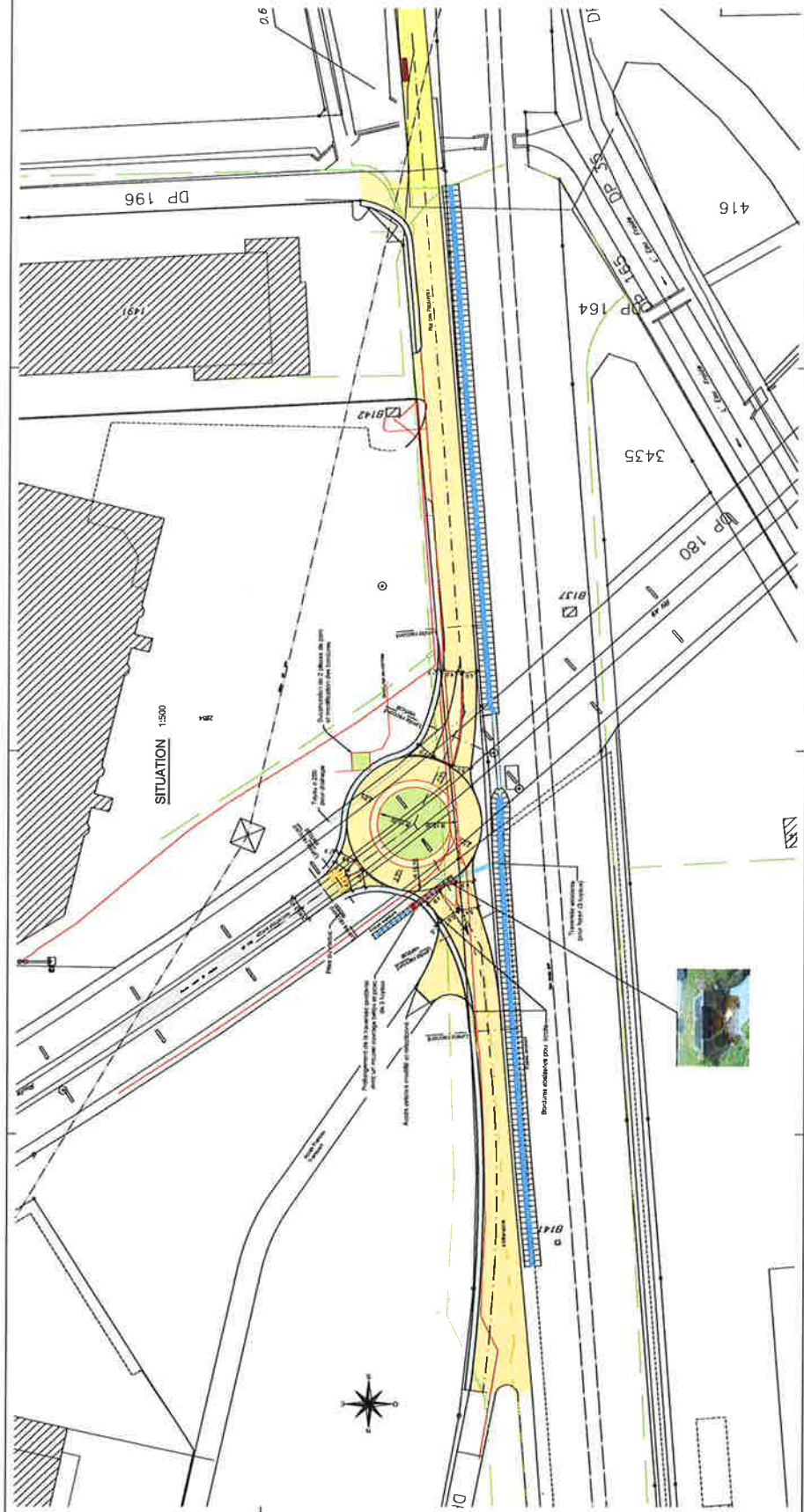
Echelle : 1:500

Modifications

Index	Date	Des.	Vale	Nomenclature
A	05.07.2010	AM	BD	Ajustement de l'axe de giratoire
B				
C				
D				

Conforme à l'Etat des lieux
 Ce plan est valide à la date ci-dessus, sous réserve de modifications ultérieures.
 En cas de doute, l'entrepreneur restera responsable de ses propres calculs et réalisations personnelles.

Date : _____ Signature : _____



- LEGENDE**
- Chaussée existante
 - Trottoir existant
 - Chaussée projetée
 - Trottoir projeté
 - Mésa projetée
 - Surfaces vertes projetées
 - Eau ciêlre existante
 - Eau ciêlre projetée
 - RE existant
 - RE projeté
 - Gaz existant
 - TT existant

Commune de Villeneuve Gratoire des Paqueux
 1815-3-001

SITUATION
 PLAN D'ENSEMBLE

Commune de Villeneuve Gratoire des Paqueux
 1815-3-001

AVANT-PROJET

Format : 105 x 45 | Coût : 2 000

Modifications	
Changé	Non
A	1
B	1
C	1
D	1

Document communiqué en vertu de la Loi sur l'accès à l'information. Toute réimpression est interdite sans l'autorisation écrite de la Commission d'accès à l'information.

Date : _____